

DICTAMEN GRATUITO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

El que suscribe, Arq. ò Ing. Ing. Abel Cedano Pérez

en su calidad de DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA con número de registro de DRO- 1861
REGISTRO VIGENTE DESDE 29/marzo/2015 Y HASTA 29/marzo/2018 RESELLADO.

Como Auxiliar de la Administración y en base a los Artículos 7 fracción XIII; XV y XVI de la ley de Desarrollo Urbano; El Artículo 32, 34 en las fracciones III, IV, y V; Artículo 35 fracción IV, X y XII; Artículo 36 fracción I, a) y b); Artículo 38 fracción I D); Artículo 39 fracción I C), F); Artículo 139 fracción I del Reglamento de Construcciones; ambos del Distrito Federal, Se emite el siguiente:

DICTAMEN GRATUITO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE LA ESCUELA:

Instituto Tecnológico de Gustavo A. Madero II

CON DOMICILIO EN:

Calle Morelos N° 193, colonia Coma La Palma,
Delegación Gustavo A. Madero, C.P. 07160

Con base a la Moratoria publicada en la Gaceta Oficial del Gobierno de la Ciudad de México, suscrita por el Jefe de Gobierno Dr. Miguel Ángel Mancera Espinoza, el pasado 21 de septiembre de 2017.

Toda vez que se ha hecho la revisión necesaria y que de acuerdo a Reglamento de Construcciones del Distrito Federal y a sus Normas Técnicas Complementarias **NO PRESENTA DAÑO ALGUNO** que pueda poner en riesgo la integridad de los alumnos y de su personal a cargo, así como de cualquier persona que ingrese al inmueble. Han sido revisadas las condiciones de estabilidad estructural y de sus instalaciones.

Puede ser ocupado el plantel ya que su condición de seguridad es HABITABLE SIN RIESGO.

ARQ. y/o ING.

DRO- 1861

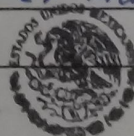
Ing. Abel Cedano Pérez

FIRMA

DIRECTOR ESCOLAR

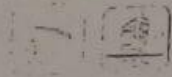
Dr. Enrique Javier Martínez Delgado

FIRMA



CONSTRUCCIÓN SEGURA

CONSTRUCCIÓN SEGURA



	Si	No	Existen Dudas
j.- Daños en instalaciones de gas.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k.- Grietas, movimiento del suelo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l.- Deslizamiento de talud o corte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m.- Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n.- Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. **Clasificación Global.**

Una vez evaluado el Estado de la Edificación, de no encontrarse alguna respuesta afirmativa, el inmueble se calificará como Edificación/Área Segura o de Riesgo Bajo. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "a" al "f", se clasificará como Edificación Insegura o de Riesgo Alto. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "g" al "n", se clasificará como Área Insegura o de Riesgo Alto. De existir dudas, se señalará Seguridad Incierta.

Edificación y/o Área Segura
Riesgo Bajo

VERDE

Seguridad Incierta
Requiere revisión DRO

AMBAR

Edificación y/o Área Insegura
Riesgo Alto
ROJO

4. **Recomendaciones.**

	Si	No		Si	No
No requiere revisión futura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Es necesaria evaluación detallada	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSP (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Apuntalar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE (ISCDF)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Maquinaria para remover escombros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Central de Fugas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Protección Civil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

Observaciones: La estructura del edificio es metálica se revisaron las soldaduras de las uniones de traves con columnas. No hay inclinación del edificio

Firma:

Alfonso Muñoz
DRO - 1861



Forma de Inspección Post sísmica
Evaluación Rápida

Clave inmueble _____

Nombre del Evaluador Técnico: Abel Cedeño Pérez
Clave Evaluador Técnico _____ Registro DRO o Corresponsable DRO-1861
Profesión: Ingeniero Civil
Fecha: 26/Septiembre/2017

1. Ubicación y Descripción de la Edificación.

Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación: _____
Dirección: Calle Morelos N° 193
Colonia: Loma La Palma Delegación: Gustavo A. Madero
CP: 07160 Entre que calles / Referencia: Colinda con Deportivo Carmen Serdán
Coordenadas geográficas: _____
Persona contactada: Dr. Enrique Javier Teléfono: 5323-1045 Ext. 1002
Uso del Inmueble: Martínez Delgado 6798-3312
Casa habitación Departamentos Comercios Oficinas públicas
Oficinas privadas Industrias Estacionamiento Bodegas
Educación Recreativo Centro de reunión
Otro: _____
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y mezanines): 4
Número de sótanos: _____
Número de ocupantes: 1164 en turnos matutino y vespertino
620 solo en turno matutino
Tipo de inspección: Inspección exterior únicamente Inspección interior y exterior

2. Estado de la Edificación.

	Sí	No	Existen Dudas
a.- Derrumbe total	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.- Derrumbe parcial	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.- Edificación separada de su cimentación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.- Asentamiento diferencial o hundimiento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.- Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.- Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g.- Daño severo en elementos no estructurales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.- Daños en instalaciones eléctricas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.- Daños en instalaciones hidrosanitaria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>